



### **FØRSTE ÅR SOM SELVSTÆNDIGE FORENING**

Året 2022-2023 er Vemmingbund Sommerhusejerforenings og Vemmingbund Landsbylaugs første år som selvstændige foreninger.

Selvstændighedsprocessen har ikke været uden problemer.

Vemmingbund Sommerhusejerforening og Vemmingbund Landsbylaug havde faktisk ikke et selvstændigt liv – alt var registreret under CVR-nummeret for Vemmingbund Vandforsyning.

Reelt måtte vi starte forfra og fik oprettet vores eget CVR-nummer. Herfra forventede vi, at vi uden problemer kunne få overført Sydbank kontiene for Vemmingbund Sommerhusejerforening og Vemmingbund Landsbylaug til vores ny forening.

Men nej, vi skulle starte forfra og igen betale 2.000 kr. for at blive oprettet i Sydbank og samtidigt betale et årligt gebyr på 1200 kr. for at have konto hos dem.

Som forening kunne vi få bedre vilkår hos Broager Sparekasse, som vi derfor skiftede til. Skiftet var fra Sydbank bureaukratisk og vi skylder Broager Sparekasse en stor tak for al den hjælp de har ydet i processen. I Broager Sparekasse betaler vi ikke gebyr for at have kontiene og prisen for oprettelsen var kun 1.500 kr. Broager Sparekasse har desuden et foreningsmodul, vi har mulighed for at benytte til håndtering af medlemmer m.m.

Fuldmagt til kontoen har formand og næstformand/kasserer.

Desuden er der oprettet mobil pay med nr. 714874

Alene det faktum, at der ikke fandt nogen overdragelsesforretning sted fra den tidligere bestyrelse til den nuværende, viste sig at være ret problematisk og arbejdskrævende.

### **POTENTIELT MEDLEMSTAL:**

Der er 321 huse i Vemmingbund, hvoraf langt de fleste er medlemmer af fællesskabet i Vemmingbund Sommerhusejerforeningen.

### **HJEMMESIDE**

Eftersom hjemmesiden tidligere var bundet op på Vemmingbund Vandforsynings hjemmeside, er der nu etableret en ny selvstændig hjemmeside for Vemmingbund Sommerhusejerforening og Vemmingbund Landsbylaug.

Den fungerer, men er stadig under udvikling.



<https://vemmingbund.nu/>

På hjemmesiden vil der også være nyheder og information fra Broager Vandværk, som har overtaget vandforsyningsdelen fra Vemmingbund Vandforsyningsforening.

### **FACEBOOK**

Vi har ikke selv en facebookside, men vi anbefaler, at du melder dig ind i Facebookgruppen Vemmingbund, som administreres af Christian Broe Petersen. Vi bruger også dette forum til at informere om små og store begivenheder.

### **NYHEDSBREV**

Bestyrelsen har et ønske om at informere foreningernes medlemmer om bl.a. aktiviteter, tiltag og andre praktiske informationer.

Der er derfor på hjemmesiden oprettet mulighed for at tilmelde sig et nyhedsbrev.

Mange har tilmeldt sig nyhedsbrevet, men vi håber, at endnu flere tilmelder sig, så flest mulige modtager information om, hvad der sker i Vemmingbund, som måske kunne interessere enten dem selv, børn, børnebørn eller lejere.

Når du er tilmeldt nyhedsbrevet og intet modtager, så tjek venligst din spam og frigør afsenderadressen for at ryge i spam næste gang.

### **KONTAKTDATA PÅ MEDLEMMERNE**

Vi er i besiddelse af mailadresser på ca. halvdelen af medlemmerne.

Hvis du ikke har modtaget informationer pr. mail, er det fordi, vi ikke er i besiddelse af en korrekt mailadresse.

Så har du ikke modtaget mails fra os, bedes du sende din e-mailadresse til foreningens kasserer: [kasserer@vemmingbund.nu](mailto:kasserer@vemmingbund.nu) sammen med dit navn, sommerhusets adresse og dit telefonnummer.

Der vil fremover ikke blive tilsendt papirpost.

Men ønsker du af en eller anden grund at modtage informationerne med posten, bedes du kontakte vores kasserer, Berit Jensen, tlf. 22 99 28 99 så finder vi selvfølgelig en løsning.



### **SKULPTUR:**

Som mange måske har læst i vores nyhedsbrev, så sluttede Woodsculpture i dag.

Woodsculpture er et samarbejde mellem Uwe Wulffs Fond og Sønderborg Kommune, omkring et træskulptursymposium med 8 kunstnere fra hele verden.

Vores to foreninger sendte en fælles ansøgning, og ud af 40 ansøgere, var vi én af de 8 heldige til at modtage en (egetræs) skulptur til Vemmingbund. Stor tak til Uwe Wulffs Fond og kommunen.

Den skulptur Vemmingbund fik tildelt har titlen MUSA og er lavet af kunstneren Platon Juri fra Moldova.

Der er tale om en abstrakt kvindeskikkelse, inspireret af oldtidens mytologi. En mytologisk kvindeskikkelse med bløde former og skarpe hjørner.

Det har været spændende at følge processen, og høre om Moldova og kunstnerens øvrige arbejder inden for både træ, sten og keramik

At modtage skulpturen medfører en del forpligtelser og krav fra Uwe Wulffs Fond.

Blandt andet skal vi involvere lokalområdet og fortælle den gode historie.

Platon Jurie kommer fra Moldova, men er nu bosiddende i Tyskland.

Ganske kort, så er Republikken Moldova et østeuropæisk land beliggende mellem Rumænien og Ukraine. Det ligger klemmt inde, og har ikke adgang til Sortehavet. Moldova udgjorde fra 1945 til 1991 en republik i Sovjetunionen. Der er i Moldova ca. 2,6 mio indbyggere.

Placering af skulpturen har ikke været uproblematisk, eftersom der jo er både fredninger, kystbeskyttelseslinjer og meget mere her i Vemmingbund. Sønderborg Kommunes Erhvervsservice, hvor vi skulle søge tilladelse til at sætte skulpturen op, var hjælpsomme og konstruktive. En placering på den lille trekant med græs foran fortovet ved siden af Vemmingbund Café og Minigolf blev godkendt. Her generer den heller ikke nogens udsigt. Kunstneren har set og godkendt skulpturens placering.

Fra den 26. juni til den 26. september udstilles alle 8 træskulpturer på plænen hos The Project i Augustenborg. Dvs. den 26. september henter vi skulpturen, får sat fundamentprocessen i gang, og får givet skulpturen plejende træolie.



Vi vil opfordre alle til at besøge The Project i Augustenborg og se de samlede meget forskellige skulpturer inden de bliver fordelt rundt i kommunen.

Alle er velkommen til ferniseringen den 1. juli

Vi har valgt et fundament, der er højere end normalt med 2 hule baner nederst, således at skulpturen kan flyttes med en gaffeltruck eller palleløfter i tilfælde af f.eks. ekstremt højvande.

Bestyrelsen håber, at alle i Vemmingbund, og også turisterne inkl. de godt 100.000 vandrere, hvoraf enormt mange er internationale gæster, på Gendarmstien, vil tage godt imod skulpturen MUSA.

### **LEGEPLADSEN**

Som flere har gjort opmærksom på, er 2 af lege redskaberne på legepladsen ved toiletterne i stykker. Reparation af dem koster knap 30.000 kr. – en udgift, der påhviler Vemmingbund Sommerhusejerforening og Vemmingbund Landsbylaug, iht. den for den nye bestyrelse fuldstændig, indtil for nylig, ukendte forpagtningsaftale der i 2019 er indgået med Sønderborg Kommune. Leverandøren af legeredskaberne, KOMPAN, frasiger sig garanti på legeredskaber, der er placeret tæt på vandet, derfor undersøger juristerne ved Sønderborg Kommune pt. detaljerne i forbindelse med køb, placering og garanti af disse legeredskaber. Umiddelbart giver det ikke mening blot at finde midler til reparation af redskaber, der ikke kan holde til placering på en strandlegeplads. Legepladsen blev betalt af kommunen og kostede omkring 250.000 kr. i 2019, så vi undrer os da noget over den mangelenende garanti pga. placeringen.

### **FORSIKRING**

Bestyrelsen har nytegnet en ansvarsforsikring og en bestyrelsesansvarsforsikring.

### **BLÅ FLAG**

Også i 2023 er Vemmingbund godkendt til at kunne hejse det blå flag, hvilket betyder rigtig meget i f t signal om renhed og attraktivitet. Sammen med tildelingen af blå flag, vil der også blive afholdt forskellige aktiviteter i sommerens løb.



De vil blive offentliggjort på hjemmesiden [www.vemmingbund.nu](http://www.vemmingbund.nu) en af de nærmeste dage

Se også på [www.naturvejlederne.dk](http://www.naturvejlederne.dk) hvor Blå Flag Center offentliggør deres arrangementer.

Derudover kan det anbefales at se aktiviteter på Den blå Kolonihave, Sønderborg på hjemmesiden [www.havhøst.dk/Soenderborg](http://www.havhøst.dk/Soenderborg) hvor der offentliggøres arrangementer omkring muslinger, tang og havhaver. Opskrifter på muslinger, chips af havtang og meget mere kan du se på: [www.havhøst.dk/havbondens-koekken](http://www.havhøst.dk/havbondens-koekken).

Bestyrelsen vil gerne opfordre til, at man orienterer sig og gerne informerer videre, så Vemmingbund også fremover bliver et attraktivt sted at afholde blå-flag aktiviteter.

### **STRANDRENSNING**

Foreningerne afholdt den 4.juni strandrensning fra kl 10-12, hvorefter vi hyggede os med grillpølser og sodavand, medens det blå flag blev hejst.

Der var en vældig stor og god opbakning til strandrensningen.

Derudover, så oplevede vi flere nye sommerhusejere, der deltog, og som følte sig velkommen og kom i kontakt med flere af de gamle sommerhusejere.

Så tusind tak for det store fremmøde.

Foreningen "Folkebevægelsen mod Affald" var så venlige at låne os deres gribetænger og Sønderborg Kommune var sponsor for pølser og sodavand.

### **SANKT HANS BÅL**

Sankt Hans bålet er på grund af lang tørkeperiode, og dermed følgende afbrændingsforbud, aflyst.

Tilladelsen fra politi, beredskabsstyrelse og kommunen blev trukket tilbage.

Vi håber på, at kunne arrangere et fælles arrangement senere på sommeren.

### **SOMMER AKTIVITETER**

Der vil i løbet af sommeren finde flere aktiviteter for børn og familier sted.



De vil blive annonceret på hjemmesiden, og der vil blive hængt information op i infokasserne.

### **PROJEKT BADEBRO**

Det var planen, at vi til denne sæson skulle have en ny badebro, og der blev afholdt møder og indhentet tilbud.

Der er lagt enormt meget arbejde i at finde en mulig løsning, der ville kunne holde til bølgenes kraft ved ekstrem hård vind. – Samtidig vil vi gerne have en badebro, der er tilpasset, så også gæster, der ikke længere er helt så mobile på land, men fint kan boltre sig i vandet trygt kan benytte badebroen – og hvis vi finder en realistisk løsning på en badebro, der kan holde til at stå ude hele året, så står det også højt på ønskelisten.

Vi måtte dog indse, at det kræver en længere proces, derfor besluttede vi at få den gamle badebro op igen.

### **NUVÆRENDE BADEBRO**

Den nuværende badebro fik en meget hård medfart både i vinter og forår.

Vi må erkende, at de stolper der normalt er blevet brugt og sat i, at de ikke kan tåle den hårde medfart som klimaforandringen har medført.

Men vi besluttede at reparere badebroen endnu engang, og vi må sige, reparationen sidste år var "a piece of cake" i forhold til reparationen i år, hvor naturens kræfter havde vist sig ret heftigt.

Sønderborg Kommune oprettede en pulje, så vi kunne søge materialer til reparation af badebroen. En af sommerhusejerne udarbejdede en meget detaljeret oversigt over de materialer, vi havde brug for, og vi sendte ansøgningen til Sønderborg Kommune. Blot for at illustrere, hvor slemt det stod til, kan oplyses, at der skulle sættes 18 nye 6 m stolper op.

Sønderborg Kommune bevilligede et tilskud til dækning af materialerne. Stolperne blev spulet i med en slamsluger fra Nørulf. En mindre skare af energiske sommerhusejere sørgede så for det praktiske arbejde. Både da der skulle holdes godt ved stolperne, da de skulle spules ned og med at genetablere broen. Der var også hjælpende hænder, da der skulle slæbes stolper, brodæk, træ m.m. ned på stranden.

Tusind tak til alle som hjalp – også til de personer som stod standby og gerne ville hjælpe, men hvor der ikke lige var arbejde, da de havde tid. – også stor tak til Tobias Præstholt



Ehmsen og Ole Nielsen fra Sønderborg Kommune for tålmodig hjælp og assistance når vi havde små og større udfordringer. Sanistål fortjener også en tak for flot imødekommenhed, både mht. økonomi og rådgivning.

### **KOMMENDE BADEBRO**

En badebro har hårde betingelser i Vemmingbund, hvor bølgerne ved rette vindforhold, kan starte ved Polens kyst og uden afbrud rulle videre med fuld kraft til de når Vemmingbund.

Bestyrelsen vil gerne tilgodese blandt andet alle de mange vinterbadere, og samtidig opgradere broen til også at være handicapvenlig.

Vi iværksatte derfor i sensommeren/efteråret 2022 en proces, hvor vi undersøgte mulighederne for at etablere en stationær, solid bro.

Der findes ikke nogen garantier fra firmaerne der etablerer badebroer, men vi har også undersøgt muligheder med et firma, som sætter mange broer op i lystbådehavne. De rører de spuler ned, er de samme som der bruges i f m offshore.

De er meget interesserede i også at afprøve deres konstruktioner til badebroer.

Firmaet har besøgt os for at se på forholdene, og kontakten er der stadig, MEN en sådan stationær, handicapvenlig bro, kræver *mindst* 2-3 års forarbejde ift tilladelser fra mange forskellige myndigheder og der ville skulle søges fondsmidler.

Fondsmidler til både en bro, men også til en faglig velfunderet projektbeskrivelse og projektledelse.

Det vil kræve utrolig mange ressourcer fra bestyrelsen side, som det første år med denne bestyrelse har måttet bruge energien på mange andre tiltag.

Men vi har bestemt ikke sluppet ideen.

### **VEDTÆGTER**

Bestyrelsen har indsendt forslag til vedtægtsændringer. Der vedrører vedtægtspunkterne 1,4, 5 og 10



## **STATUS VAND**

Vandforsyningen er overgået til Broager Vandværk, som har været hurtige til at få styr på vandspildet, så vandspildet er reduceret med en 1/3.

Broager Vandværk har afsluttet den planlagte etape den 20.juni 2023

Fremover kan man følge informationer fra Broager Vandværk på

<https://www.broager-vandvaerk.dk/>

Fra Broager Vandværks hjemmeside den 8.6.2023:

## ***Info til forbrugerne i Vemmingbund***

*Broager vandværk skal i gang med at renovere ledningsnettet.*

-

*På Lunden, Birkevej, Elmevej og en del af Vemmingbundstrandvej imellem Birkevej og Ishuset.*

*Arbejdet vil blive lavet som styret underboring af hovedledningerne og med normal frigravning ved hvert stik til husene.*

*Der vil som udgangspunkt efter en bestyrelses beslutning, blive etableret målerbrønd lige inden for skel med nye Kamstrup IQ 2200 målere*

***Forbrugerne opfordres til at få tilmeldt sig vores SMS service på <https://sms-service.dk/broager-fjernvarme>.***

*Arbejdet vil starte op i uge 15 eller 16 på Vemmingbundstrandvej og derefter vil sidevejene blive etableret, forventet tid ca. 8 uger. Det vil blive udført af <https://www.norulf.dk/> og personalet fra Broager Vand og Varme som vil være behjælpelig med at svare på spørgsmål hvis der skulle være nogen undervejs.*

24.juni 2023 Bestyrelsen

Formand Dorte Ramsing

Næstformand / kasserer Berit Jensen

Bestyrelsesmedlem Elin Christensen

Sekretær Helle Barsøe